

Schimmel & Vocht – Inspectie, Sanering en Herstel van A tot Z

Dit document beschrijft de complete aanpak van ****schimmel- en vochtproblemen**** in woningen en gebouwen. Wij verzorgen het volledige traject: van oorzaakonderzoek en sanering tot herstel en preventie. Gezond, veilig en duurzaam.

1. Wat zijn schimmel- en vochtproblemen?

Schimmel ontstaat door langdurig vocht in combinatie met onvoldoende ventilatie. Vochtproblemen kunnen verschillende oorzaken hebben zoals lekkages, condensatie of optrekkend vocht.

2. Gezondheids- en bouwkundige risico's

- Gezondheidsklachten (luchtwegen, allergieën)
- Aantasting van materialen
- Houtrot en constructieve schade
- Waardevermindering van het pand

3. Oorzaken van vochtproblemen

- Lekkages (dak, leiding, gevel)
- Condensatieproblemen
- Optrekkend vocht
- Slechte ventilatie
- Constructieve gebreken

4. Inspectie & diagnose

- Vochtmetingen
- Infraroodinspectie
- Endoscooponderzoek
- Schimmelanalyse
- Vaststellen oorzaak en omvang

5. Schimmelsanering

- Afzetten werkgebied
- Verwijderen aangetaste materialen
- Reinigen en desinfecteren

- HEPA-filtering
- Veilige afvoer

6. Droogtechniek

- Bouwdrogers
- Condens- en adsorptiedrogers
- Onderdrukssystemen
- Monitoring restvocht

7. Herstelwerkzaamheden

- Herstel wanden en plafonds
- Stuc- en schilderwerk
- Vloerherstel
- Constructief herstel

8. Preventieve maatregelen

- Verbeteren ventilatie
- Bouwkundige aanpassingen
- Vochtwerende coatings
- Advies en onderhoudsplan

9. Eindcontrole & garantie

- Controle vochtwaarden
- Visuele inspectie
- Opleverrapport
- Garantie op sanering en herstel

Waarom schimmel- & vochtherstel door ons?

Voordeel	Omschrijving
Gezonde leefomgeving	Veilig en verantwoord herstel
Oorzaakgericht	Geen symptoombestrijding
A tot Z aanpak	Inspectie, sanering en herstel
Garantie	Zekerheid na oplevering