

Uitgebreide handleiding: Vochtmetingen in de Bouw

1. Belang van vochtmetingen in de bouw

Vochtmetingen zijn cruciaal om bouwschade, schimmelvorming, loslatende afwerkingen en constructieve problemen te voorkomen. Ze worden toegepast bij nieuwbouw, renovatie en schade-inspecties.

2. Meetbare materialen

- Beton en cementdekvloeren
- Metselwerk en muren
- Houtconstructies
- Gips en isolatiematerialen

3. Professionele meetapparatuur

- Weerstandsvochtmeters (hout)
- Capacitieve vochtmeters (niet-destructief)
- CM-meting (calciumcarbide – referentiemethode)
- Thermo-hygrometers
- Dataloggers voor langdurige metingen

4. CM-meting (Calciumcarbide methode)

De CM-meting is de meest nauwkeurige methode voor beton en dekvloeren. Het monster wordt afgesloten met calciumcarbide, waarbij gasdruk ontstaat die direct het vochtpercentage weergeeft.

5. Meetprocedures

- Kalibreer apparatuur vóór gebruik
- Meet op meerdere punten
- Houd rekening met temperatuur en relatieve luchtvochtigheid
- Noteer meetwaarden en omstandigheden

6. Normen en richtlijnen

- DIN 18560 (dekvloeren)
- BRL 1001 (vloerafwerking)
- NEN-normen voor bouwinspecties

7. Interpretatie van meetresultaten

Correcte interpretatie voorkomt verkeerde conclusies. Capacitieve metingen zijn indicatief, CM-metingen zijn leidend.

8. Veelgemaakte fouten

- Alleen oppervlakkig meten
- Verkeerde meetmodus gebruiken
- Geen rekening houden met bouwfase

Indicatieve maximale restvochtwaarden

Materiaal	Max. vochtpercentage
Zandcement dekvloer	2.0 CM%
Anhydriet dekvloer	0.5 CM%
Hout (constructief)	18%
Gips	< 1%