

Bouwdroging & bouwvocht

Droogexpert documentatie | Auteur: De Droogexpert

Bouwdroging en bouwvocht zijn onlosmakelijk met elkaar verbonden binnen nieuwbouw- en renovatieprojecten. Tijdens bouwactiviteiten komt grote hoeveelheden vocht vrij die zonder professionele droging leiden tot vertraging, schade en schimmelvorming.

1. Wat is bouwvocht?

Bouwvocht is het overtollige vocht dat vrijkomt uit natte bouwmaterialen zoals beton, dekvloeren, metselwerk en stucwerk. Dit vocht moet gecontroleerd worden afgevoerd voordat afwerking kan plaatsvinden.

2. Wat is bouwdroging?

Bouwdroging is het actief verwijderen van bouwvocht met behulp van professionele droogapparatuur. Dit proces zorgt voor een stabiel klimaat en versnelt het bouw- en afbouwproces.

3. Waarom bouwdroging noodzakelijk is

- Voorkomen van schimmelvorming
- Beschermen van vloeren en afwerking
- Versnellen van bouwplanning
- Verbeteren van binnenklimaat
- Beperken van herstelkosten

4. Oorzaken van bouwvocht

- Gebruik van water bij beton en mortel
- Natte weersomstandigheden
- Beperkte ventilatie tijdens bouw
- Koude temperaturen
- Onvoldoende droging tussen bouwfases

5. Apparatuur bij bouwdroging

- Bouwdrogers (condensatie)
- Adsorptiedrogers bij lage temperatuur
- Ventilatoren voor luchtcirculatie
- Heaters voor temperatuurstabilisatie
- Meetapparatuur voor vocht en klimaat

6. Ideale droogcondities

Voor effectieve bouwdroging ligt de ideale temperatuur tussen 15 °C en 30 °C en de relatieve luchtvochtigheid onder 60%. Continue droging (24/7) voorkomt heropname van vocht.

7. Metingen en controle

Vochtmetingen in vloeren en wanden zijn essentieel om restvocht te voorkomen. Meetrapportages ondersteunen oplevering en beperken risico's op latere schade.

8. Veelgemaakte fouten

- Te laat starten met bouwdroging
- Onvoldoende capaciteit aan bouwdrogers
- Onregelmatig drogen
- Geen metingen uitvoeren
- Te vroeg afwerken

9. Conclusie van De Droogexpert

Bouwdroging en het verwijderen van bouwvocht zijn essentieel voor een kwalitatief en duurzaam bouwproject. Door professioneel te drogen en te meten, wordt een probleemloze afbouw en oplevering gegarandeerd.